

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
В ДОГОВОР № 51 от 01.07.2021г.**

на техническое и аварийное обслуживание лифтов и систем ЛДСС

г. Комсомольск-на-Амуре

01 февраля 2025 год

Товарищество собственников жилья «УЮТ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Беккер-Рыбкиной Галины Геннадьевны, действующего на основании устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Резонанс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Кирина Андрея Владиславовича, действующего на основании устава, с другой стороны, и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение к Договору № 51 от 01.07.2021г. на техническое и аварийное обслуживание лифтов и систем ЛДСС о следующем:

1. Предмет соглашения

1. Стороны пришли к соглашению внести следующие изменения и дополнения в Договор № 51 от 01.07.2021 года на техническое и аварийное обслуживание лифтов и систем ЛДСС (далее по тексту соглашения – Договор).
2. Стоимость всех услуг по настоящему Договору определяется с 01.02.2025г. Приложением № 4 «Стоимость работ с 01.02.2025г.».
3. Считать утратившим силу с 01.02.2025 года Приложение № 4 «Стоимость работ» и Приложение № 5 «Расчет тарифа» к Договору (все вместе именуемые далее – Приложения) и принять Приложения к Договору в новой редакции с 01.02.2025г.
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01.02.2025г.
5. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются положениями Договора.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

К соглашению прилагаются и считаются его неотъемлемой частью:

1. Приложение № 4 «Стоимость работ с 01.02.2025г.» – 1л.
2. Приложение № 5 «Расчет тарифа» – Расчет стоимости технического обслуживания пассажирского лифта, технического обслуживания абонента ЛДСС, аварийного обслуживания лифта, диспетчерского обслуживания лифта – 4л.

«Заказчик»

Товарищество собственников жилья
«Уют»

681024, г. Комсомольск-на-Амуре,
ул. Шиханова, д. 4, пом. 1001 (юр. адрес);
681000, г. Комсомольск-на-Амуре,
ул. Комсомольская, д. 12 (фактический адрес)
тел. 89098266535,
E-mail: yut-kms12@mail.ru

ИНН 2703103194 КПП 270301001
ОКВЭД 68.32.1
ОГРН 1212700007959

Председатель правления ТСЖ «Уют»

М.П.

Г.Г. Беккер-Рыбкина

«Подрядчик»

«Общество с ограниченной
ответственностью «Компания «Резонанс»

681000, г. Комсомольск-на-Амуре,
ул. Молодогвардейская, 18/2,
тел. 54-12-06, т/факс 54-14-59
E-mail: kirinandrey@bk.ru

ИНН 2703009755 КПП 270301001
ОКВЭД 43.29 ОКПО 28870547
ОГРН 1022700523185

Директор

ООО «Компания «Резонанс»

М.П.

А.В. Кирин

Приложение № 4
к Договору № 51 от 01.07.2021г.
на техническое и аварийное обслуживание лифтов и систем ЛДСС
Дополнительное соглашение № 1 от 01.02.2025г.

**Стоимость работ
по техническому и аварийному обслуживанию лифтов и систем ЛДСС
ТСЖ "УЮТ"
с 01.02.2025г.**

в рублях

№ п/п	наименование услуг	кол-во единиц	тариф	стоимость
1	Техническое обслуживание лифта пассажирского на 8 остановок	4	4 974,13	19 896,52
2	Техническое обслуживание оборудования комплекса диспетчерского контроля (КДК)	4	361,06	1 444,24
3	Аварийное обслуживание	4	1 342,28	5 369,12
4	Диспетчерское обслуживание	4	1 180,85	4 723,40
	Итого обслуживание лифтов	4	7 858,32	31 433,28
5	Абонентская плата за месяц (интернет-трафик)	1	900,00	900,00
	Итого в месяц	1	32 333,28	32 333,28
	НДС		не облагается	-
	Всего в месяц	1	32 333,28	32 333,28
	Итого за год	12 мес	32 333,28	387 999,36

Заказчик
Председатель правления
ТСЖ "УЮТ"

Г.Г. Беккер-Рыбкина



Подрядчик
Директор ООО "Компания "Резонанс"

А.В. Кирич



Приложение № 2
к Договору (Контракту) № 51 от 01.07.2021г.
на техническое и аварийное обслуживание лифтов и систем ЛДСС

"Согласовано"

Заказчик: ТСЖ "Уют"

Председатель правления

Г.Г. Беккер-Рыбкина

2024г.



"Утверждаю"

Исполнитель: ООО "Компания "Резонанс"

Директор ООО "Компания "Резонанс"

А.В. Кирин

2024г.



ГРАФИК

выполнения работ и ежегодного освидетельствования лифтового оборудования
на 2024 год

- ТР-1 - ежемесячный ремонт, 1 раз в месяц
ТР-2 - полугодовой ремонт, 1 раз в 6 месяцев
ОС - ТР-2, подготовка лифта к освидетельствованию

Количество лифтов: 4

месяц

страница 1

№ п/п	Адрес установки	Заводской номер	Срок тех. освид.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Комсомольская 12 п1	B7NF1732	июнь	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ОС	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР2
2	Комсомольская 12 п2	B7NF1733	июнь	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ОС	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР2
3	Комсомольская 12 п3	B7NF1734	июнь	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ОС	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР2
4	Комсомольская 12 п4	B7NF1735	июнь	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ОС	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР1	ТР2